



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA  
Stanje na dan: 27.01.2023. 18:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317063, MAKARSKA - MAKAR

Broj ZK uložka: 3023

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6359/2022  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 102, 106 (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
IZOSTAVLJENO)

## POVIJESNI PRIKAZ

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1194 ZGR	ZGRADA I DVORIŠTE			3343	
		UKUPNO:			3343	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
102. Suvlasnički dio: 3/5624 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-102)			
Poslovni prostor oznake 49 na nivou "B" u površini 3,07 čm,u etažnom elaboratu označeno tirkizno plavom bojom			PU 516
*SEM - INVEST D.O.O. MAKARSKA			Ispisano sa: Z-6359/2022
1.1	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI		
102.1	Zaprimljeno 19.09.2019.g. pod brojem Z-4235/2019  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKG SUDA U SPLITU BROJ 14. ST-296/2018 (EX: ST-2058/2015) 29.04.2018, da se nastavlja postupak radi naknadne diobe stečajne mase pod nazivom: " Stečajna masa iza CONSTRATUM-INVEST d.d. za trgovinu, ugostiteljstvo, usluge i investicije, u stečaju, stečajna upraviteljica Ada Rajković OIB: 27195964864".		
102.2	Zaprimljeno 11.10.2022.g. pod brojem Z-6359/2022  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, KUPOPRODAJNI UGOVOR, OVJEREN POD BR. OV-942/06, OV-943/06 23.02.2006, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 11.10.2022  BENZON IVO, OIB: 10306021395, PUT KAPELICE 21, 21320 BAŠKA VODA		
106. Suvlasnički dio: 21/5624 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106)			
Poslovni prostor oznake 53 na nivou "B" u površini 20,70 m2,u etažnom elaboratu označeno tirkizno plavom bojom			PU 520
*SEM - INVEST D.O.O. MAKARSKA			Ispisano sa: Z-2924/2020
*1.1	Z-2924/2020	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

## POSEBNI IZVADAK

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
106.1		Zaprimljeno 19.09.2019.g. pod brojem Z-4235/2019  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKG SUDA U SPLITU BROJ 14. ST-296/2018 (EX: ST-2058/2015) 29.04.2018, da se nastavlja postupak radi naknadne diobe stečajne mase pod nazivom: " Stečajna masa iza CONSTRATUM-INVEST d.d. za trgovinu, ugostiteljstvo, usluge i investicije, u stečaju, stečajna upraviteljica Ada Rajković OIB: 27195964864".	
106.2		Zaprimljeno 26.06.2020.g. pod brojem Z-2924/2020  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA (OV-2428/2020, JAVNI BILJEŽNIK GORAN ČOLAK) 11.06.2020, sa imena SEM-INVEST d.o.o. <b>TOMULIĆ ROBERT, OIB: 50774464128, ŽABICA 2, 51000 RIJEKA</b>	na 104 (1.1), 105 (1.1), 106 (1.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>36. Na suvlasnički dio: 102 (3/5624)</b>				
36.1		Zaprimljeno 29.06.2020.g. pod brojem Z-2953/2020  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem čl. 90. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokrenut postupak koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu pod posl. br. P-271/2020.		vezano uz B 102 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.01.2023.